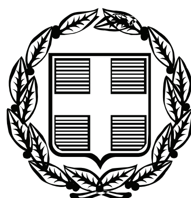


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 284**

16 Ιουνίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων εκτάσεως 10.592,23 τ.μ. για την «Κατασκευή αγωγού σύνδεσης Φράγματος Φανερωμένης με τα δίκτυα άρδευσης» ... 1

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ερυθρών στα Ο.Τ. 142α και Ο.Τ. 146, με κατάργηση τμήματος της οδού Νίκης και τη διάνοιξη οδού (επέκταση της οδού Ι. Λουκου)... 2

Αναγνώριση και διατήρηση της οδού με στοιχεία 30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-14-15-16-17-18-19-20-1-45-46-47-48-49-30 ως δρόμου προϋφιστάμενου του έτους 1923 εντός σχεδίου πόλεως Τυμπακίου Δήμου Τυμπακίου ... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 1224 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων εκτάσεως 10.592,23 τ.μ. για την «Κατασκευή αγωγού σύνδεσης Φράγματος Φανερωμένης με τα δίκτυα άρδευσης».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/τ.Α΄/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 33 του π.δ. 3881/1958 περί έργων Εγγείων Βελτιώσεων.

3. Το γεγονός ότι τηρήθηκε το άρθρο 3 παρ. 3, 4 και 5 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

4. Την υπ' αριθμ. 102989/20.11.2008 κοινή απόφαση ανανέωσης - επικαιροποίησης - κωδικοποίησης και τροποποίησης των περιβαλλοντικών όρων των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

5. Την υπ' αριθμ. 6721/20.11.2008 βεβαίωση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης με την οποία βεβαιώνεται ότι η δαπάνη αποζημίωσης έχει προβλεφθεί στην ΣΑΕ 081/3 του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και συγκεκριμένα από το έργο με Κ.Α. 2006ΣΕ081300001 και τίτλο «Απαλλοτριώσεις Κατασκευής αγωγού Φράγματος Φανερωμένης με τα δίκτυα».

6. Το υπ' αριθμ. 1509/8.5.2009 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου με το οποίο εισηγείται την κήρυξη της υπόψη απαλλοτρίωσης ακινήτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την «Κατασκευή αγωγού σύνδεσης Φράγματος Φανερωμένης με τα δίκτυα άρδευσης» έκτασης συνολικού εμβαδού 10.592,23 τ.μ. που εικονίζεται με κλίμακα 1:250 στα από τον Απρίλιο του 2008 κτηματολογικά διαγράμματα και στον από τον Σεπτέμβριο του 2008 αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που έχει συντάξει ο Γ. Χατζαντωνάκης και έχει εγκριθεί από τον Γ. Κανδεράκη, Προϊστάμενο του Τμήματος Εγγείων Βελτιώσεων (Διευθύνουσα Υπηρεσία) στις 23.9.2008.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1. Δαμιανάκης Ανδρέας Κων/νου,
2. Αποστολάκης Απόστολος Στυλιανού,
3. Τζωρτζακάκης Αντώνιος Θωμά κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Δημοσίου και θα αντιμετωπισθεί από την ΣΑΕ 081/3 του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και συγκεκριμένα από το έργο με Κ.Α. 2006ΣΕ081300001 και τίτλο «Απαλλοτριώσεις Κατασκευής αγωγού Φράγματος Φανερωμένης με τα δίκτυα».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 26 Μαΐου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

Αριθμ. 13251 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ερυθρών στα Ο.Τ. 142α και Ο.Τ. 146, με κατάργηση τμήματος της οδού Νίκης και τη διάνοιξη οδού (επέκταση της οδού Ι. Λουκου).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.

2 Το ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός, όπως ισχύει μετά το ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/τ.Α΄).

3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154 και 161 του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/τ.Δ΄).

4. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/τ.Β΄/ 30.12.1983) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. Χ.Ο.Π. σε ενιαίο κείμενο».

5. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το ν. 2240/1995.

6. Το άρθρο 10 παρ. 1α και 1β του ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/τ.Α΄/2002) Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

7. Την υπ' αριθμ. ΔΥ/2/14.1.2009 θετική εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής.

8. Την υπ' αριθμ. 01/2009 ομόφωνη γνωμοδότηση του Σ..Χ.Ο.Π. του Νομού που διατυπώθηκε στο 17ο πρακτικό στη συνεδρίαση της 27.1.2009.

9. Την υπ' αριθμ. 88/2008 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Ερυθρών.

10. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ερυθρών στα Ο.Τ. 142α-146, με κατάργηση τμήματος της οδού Νίκης και τη διάνοιξη οδού (επέκταση της οδού Ι. Λουκου) και την ενοποίηση έτσι τμήματος του Ο.Τ. 146 με το Ο.Τ.142α όπως αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το αντίτυπο του θα δημοσιευθεί με αυτή την απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Ερυθρών.

Άρθρο 3

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 12 Μαρτίου 2009

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 30%

Εργοδοτης : ΔΗΜΟΣ ΕΡΥΘΡΩΝ

Θεμα: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Θεση: Ο.Τ 146 & 142 Α

Μελετητης: ΓΙΑΝΝΗΣ ΡΕΝΔΟΥΜΗΣ

Θεμα σχεδίου: Τροποποιηση σχεδιου Πολεως στα Ο.Τ 146 & 142Α με καταργηση τμηματος της οδου ΝΙΚΗΣ και μετατροπης του μη εγκεκριμένου δρομου προέκτασης της οδου Ι. ΛΟΥΚΟΥ σε δρομο του σχεδιου Πολεως

Κλίμακα 1:500

Ενδιαφερόμενοι ιδιοκτήτες
α. Μπεζανης Ευαγγελος
β. Κουσκουσης Δημήτριος
γ. Κουσκουσης Δημήτριος
δ. Κουσκουση Κων/να
ε. Κουσκουση Ελένη
στ. Μεϊδανη Θεοδωρος
ζ. Μπεζανη Μπουμπουλίνα
η. Λεκατσας Ανεμιος
θ. —
κ. Μπεζανης Δημητριος

ΕΡΥΘΡΕΣ ΙΟΥΝΙΟΣ 2008
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ Μ. ΡΕΝΔΟΥΜΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - ΕΔΕ
ΠΟΛΥΤΕΧ. ΣΧΟΛΗΣ Α.Π. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 36780
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ 18 ΕΡΥΘΡΕΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΤΗΛ.: 22630 63077
Α.Φ.Μ. 025762871 - Δ.Ο.Υ.: ΘΗΒΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
Συνοδεύει την με αρ. 13951/2008 /12-2-2009
Απόφαση περί Τροποποίησης του Εγκεκριμένου Ρυμ/κού Σχεδίου του Δήμου Ερυθρών στο Ο.Τ 142 & 146
Ελευσίνα 2/2009
Ο Δ/ντής

Βεβαίωση
ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΕΡΥΘΡΩΝ οτι το παρόν Τοπογραφικο διαγραμμα ειναι το αναρτηθεν

ΕΡΥΘΡΕΣ 17/10/2008
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΛΙΩΡΗΣ

Οδος Πεσοντων Π=6.00 Μ
ΟΔΟΣ ΝΙΚΗΣ Π=8.00 Μ
Οδος Ι. Λουκου Π=8.00 Μ
Οδος Ρηγα Φεραίου Π=8.00 Μ
Ο.Τ 148Α
Ο.Τ 146
Ο.Τ 161
Ο.Τ 162
Ο.Τ 142
Ο.Τ 142Α

Αριθμ. 1547 (3)

Αναγνώριση και διατήρηση της οδού με στοιχεία 30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-14-15-16-17-18-19-20-1-45-46-47-48-49-30 ως δρόμου προϋφιστάμενου του έτους 1923 εντός σχεδίου πόλεως Τυμπακίου Δήμου Τυμπακίου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του από 20.6.1955 β.δ/τος «περί εξαιρέσεως κατά την παρ. 1 του ν. 3200/1955» αρμοδιότητα ΥΠ.Δ.Ε. καθώς και τις διατάξεις του ν. 532/1970 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκαν με το ν. 2218/1994 και ν. 2240/1994.

3. Το άρθρο 20 του από 17.7.1923 ν.δ/τος «περί σχεδίων Πόλεως κ.λπ.» καθώς και του άρθρου 3 του ν.δ. 690/1948.

4. Το υπ' αριθμ. Ε 5856/27.3.1975 έγγραφο του Υ.Δ.Ε. που αναφέρεται σε οδηγίες για τους οδούς προϋφιστάμενους του 1923.

5. Την υπ' αριθμ. Ε 34/1977 εγκύκλιο του Υ.Δ.Ε. που αναφέρεται σε οδούς προϋφιστάμενους του έτους 1923.

6. Την υπ' αριθμ. 7623/31.10.2008 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου «περί μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής, αποφάσεων, εγγράφων κ.λπ. στους Αντινομάρχες, στο Γενικό Γραμματέα, στο Γενικό Διευθυντή της 2ης Γενικής Διεύθυνσης και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων της Ν.Α. Ηρακλείου».

7. Το υπ' αριθμ. 373/12.2.2009 έγγραφο του τμήματος Πολεοδομίας Μοιρών με το οποίο διαβιβάστηκε προς την Διεύθυνση Πολεοδομίας Ν.Α. Ηρακλείου αίτηση του Ιωάννη και Στέφανου Κωνσταντάκη με το συνημμένο φάκελο για την αναγνώριση και διατήρηση οδού ως προϋφιστάμενης του έτους 1923.

8. Το σχέδιο πόλεως Τυμπακίου που εγκρίθηκε με το από 26.1.1948 β.δ/γμα (ΦΕΚ 34/τ.Α΄) όπως αυτό τροποποιήθηκε και επεκτάθηκε με τις υπ' αριθμ. 11661/13.9.1977 (ΦΕΚ 427/τ.Δ΄/3.11.1977) και 4931/11.5.1976 (ΦΕΚ 162/τ.Δ΄/3.6.1976) αποφάσεις του Νομάρχη επί του οποίου φαίνεται αποτυπωμένος ο εν λόγω ιδιωτικός δρόμος.

9. Τις υπ' αριθμ. 183/2008 και 30/2009 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Τυμπακίου με τις οποίες ο Δήμος δεν φέρει αντίρρηση για την αναγνώριση και διατήρηση της υφιστάμενης οδού, προϋφιστάμενης του έτους 1923 που περνάει νότια της ιδιοκτησίας Κωνσταντάκη Ιωάννη του Ιωάννη, όπως αυτή αποτυπώνεται στο από Αυγούστου του 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Εμμανουήλ Ανδρεάκη.

10. Την υπ' αριθμ. 12471/11.12.2008 βεβαίωση του Δημάρχου Τυμπακίου, σύμφωνα με την οποία ο δρόμος που περικλείεται από τα περιμετρικά (30, 31, 32, ..., 48, 49, 30) εντός του οικοδομικού τετραγώνου είναι προϋφιστάμενος το 1923, ασφαλτοστρωμένος και συντηρείται από το Δήμο Τυμπακίου.

11. Την υπ' αριθμ. 102/2001 οικοδομική άδεια του Πολεοδομικού Γραφείου Μοιρών για το οικόπεδο ιδιοκτησίας Λεωνίδα Φουντουλάκη και Εμμανουήλ Μαραγκάκη.

12. Απόσπασμα του από 1948 εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Τυμπακίου (ΦΕΚ 34/11.2.1948), στο οποίο φαίνεται ο προς αναγνώριση δρόμος.

13. Αεροφωτογραφίες του έτους 1945 και 1960.

14. Τις φωτογραφίες που φαίνεται ο εν λόγω δρόμος.

15. Την αυτοψία τεχνικού υπαλλήλου της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Ν.Α. Ηρακλείου στην περιοχή και την διαπίστωση ότι ο εν λόγω δρόμος είναι ασφαλτοστρωμένος και σε κοινή χρήση.

16. Το τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:200, που συνέταξε ο αγρ. τοπογράφος μηχανικός Εμμανουήλ Ανδρεάκης [Διπλότυπα των αμοιβών: 390835/6.2.2009, εισφορών ΤΣΜΕΔΕ : 784082/6.2.2009 και φόρων: ΦΕΜ: 330/9.2.2009].

17. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Ν.Α. Ηρακλείου όπως διατυπώθηκε στην συνεδρίασή του στις 23.4.2009 (αριθμ. πρακτικού 3ο) - θέμα 2ο, επειδή:

Από τα παραπάνω στοιχεία προκύπτει ότι ο δρόμος που αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:200 (Μάρτιος 2009) που συνέταξε ο Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός Εμμανουήλ Ανδρεάκης με στοιχεία : 30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-14-15-16-17-18-19-20-1-45-46-47-48-49-30 προϋφίσταται του έτους 1923 και υπάρχουν ιδιοκτησίες που έχουν πρόσωπο στο δρόμο αυτό (όπως π.χ. η ιδιοκτησία Κων/νου Μηλολιδάκη και η συνιδιοκτησία των Εμμανουήλ Αναστασάκη και Ιωσήφ Τσικολιδάκη) καθώς επίσης και οικόπεδα στα οποία έχουν εκδοθεί οικοδομικές άδειες με πρόσωπο στο δρόμο αυτό (σχετική η υπ' αριθμ. 120/2001 οικοδομική άδεια του Πολεοδομικού Γραφείου Μοιρών).

Για τους λόγους αυτούς, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση σαν προϋφιστάμενου του έτους 1923 του δρόμου με στοιχεία 30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-14-15-16-17-18-19-20-1-45-46-47-48-49-30, όπως φαίνεται αποτυπωμένος στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:200 (Μάρτιος 2009) που συνέταξε ο αγρ. τοπογράφος μηχανικός Εμμανουήλ Ανδρεάκης εντός σχεδίου πόλεως Τυμπακίου και την διατήρησή του.

Κάλυψη δαπάνης:

Από την εφαρμογή των διατάξεων της παρούσας δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α..

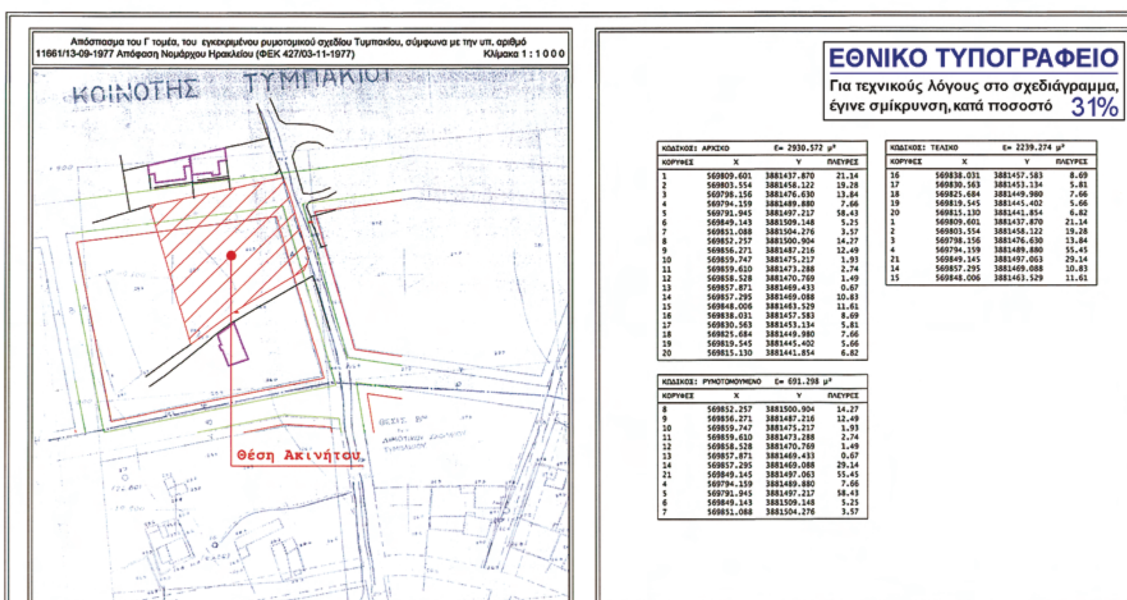
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως,

Ηράκλειο, 6 Μαΐου 2009

Η Νομάρχης

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΣΧΟΙΝΑΡΑΚΗ-ΗΛΙΑΚΗ

Απόσπασμα του Γ τομέα, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Τυμπακίου, σύμφωνα με την υπ. αριθμό 11661/13-09-1977 Απόφαση Νομάρχου Ηρακλείου (ΦΕΚ 427/03-11-1977) Κλίμακα 1 : 1 0 0 0



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%

ΚΩΔΙΚΟΣ: ΑΡΧΙΚΟ Ε= 2930.572 μ²

ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ
1	569809.601	3881437.870	21.14
2	569803.554	3881458.122	19.28
3	569798.156	3881476.630	13.84
4	569794.159	3881489.880	7.66
5	569791.945	3881497.217	58.43
6	569849.143	3881509.148	5.25
7	569851.088	3881504.276	3.57
8	569852.257	3881500.904	14.27
9	569856.271	3881487.216	12.49
10	569859.747	3881475.217	1.93
11	569859.610	3881473.288	2.74
12	569858.528	3881470.769	1.49
13	569857.871	3881469.433	0.67
14	569857.295	3881469.088	10.83
15	569848.006	3881463.529	11.61
16	569838.031	3881457.583	8.69
17	569830.563	3881453.134	5.81
18	569825.684	3881449.980	7.66
19	569819.545	3881445.402	5.66
20	569815.130	3881441.854	6.82

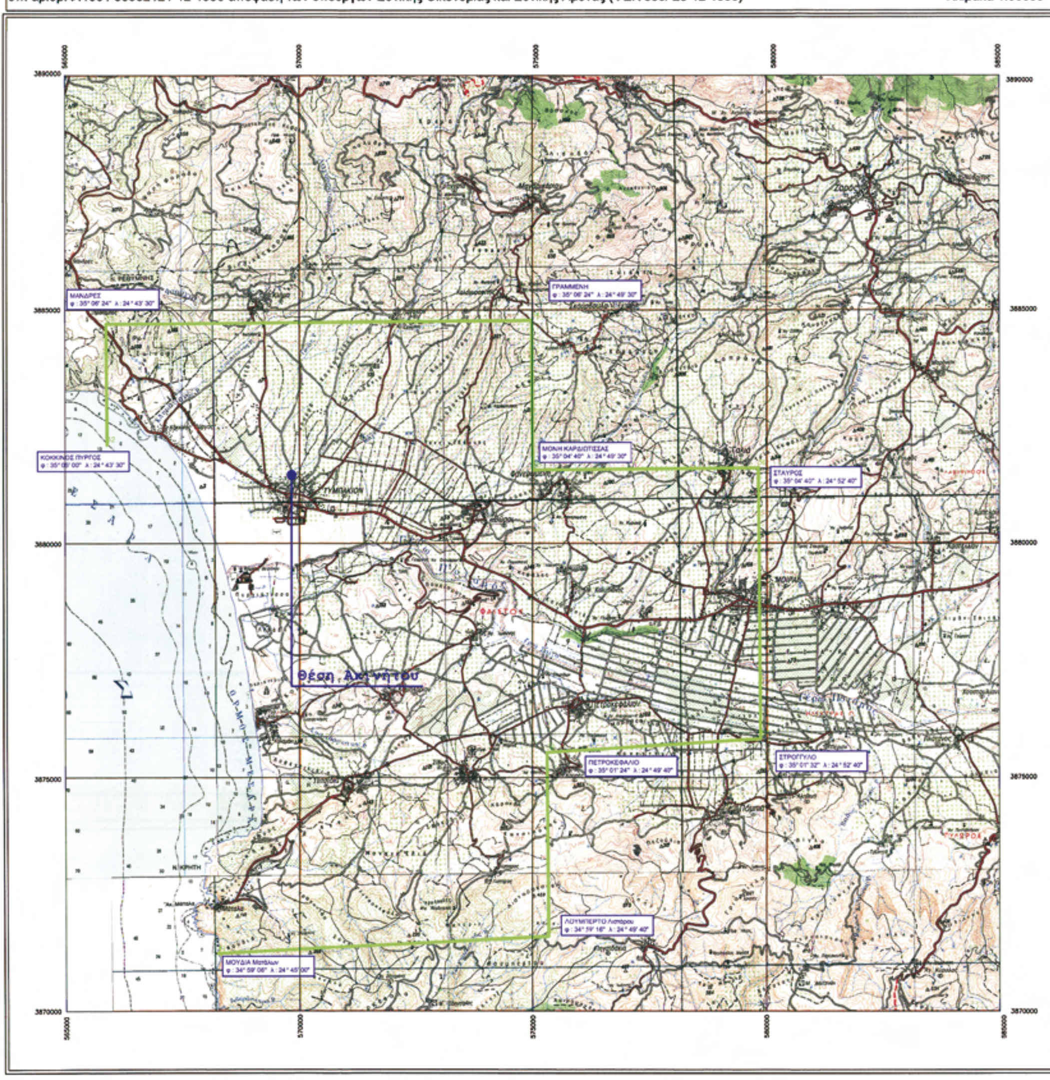
ΚΩΔΙΚΟΣ: ΤΕΛΙΚΟ Ε= 2239.274 μ²

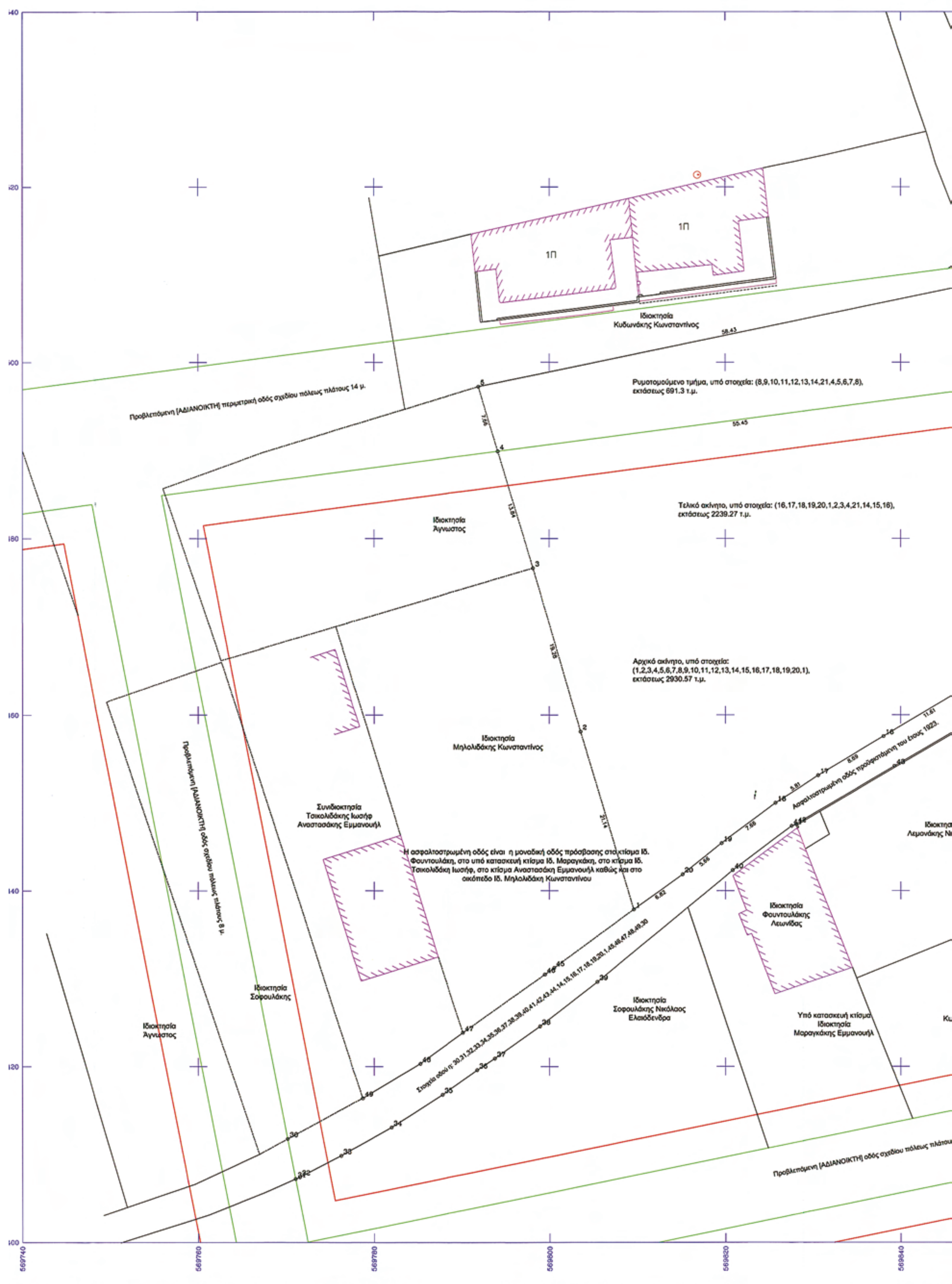
ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ
16	569838.031	3881457.583	8.69
17	569830.563	3881453.134	5.81
18	569825.684	3881449.980	7.66
19	569819.545	3881445.402	5.66
20	569815.130	3881441.854	6.82
1	569809.601	3881437.870	21.14
2	569803.554	3881458.122	19.28
3	569798.156	3881476.630	13.84
4	569794.159	3881489.880	55.45
21	569849.145	3881497.063	29.14
14	569857.295	3881469.088	10.83
15	569848.006	3881463.529	11.61

ΚΩΔΙΚΟΣ: ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟ Ε= 691.298 μ²

ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ
8	569852.257	3881500.904	14.27
9	569856.271	3881487.216	12.49
10	569859.747	3881475.217	1.93
11	569859.610	3881473.288	2.74
12	569858.528	3881470.769	1.49
13	569857.871	3881469.433	0.67
14	569857.295	3881469.088	29.14
21	569849.145	3881497.063	55.45
4	569794.159	3881489.880	7.66
5	569791.945	3881497.217	58.43
6	569849.143	3881509.148	5.25
7	569851.088	3881504.276	3.57

Απόσπασμα των Φύλλων Χάρτου "Μέλαμπες", "Τυμπάκιον" και "Αντισκάριον" της Γ.Υ.Σ. στα οποία περιγράφεται η ελεγχόμενη από τη Σ.Ε.Α.Π. περιοχή Τυμπακίου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 29 και 32 του Ν. 1892/1990 (ΦΕΚ 101 τ. Α'), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 63 του ν. 1914 / 1990 (ΦΕΚ 178 τ. Α'), όπως τροποποιήθηκαν με την υπ. αριθμ.Φ.100 / 59982 /21-12-1990 απόφαση των υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Εθνικής Άμυνας (ΦΕΚ 836/ 28-12-1990) Κλίμακα 1:50000




1Π
1Π
Ιδιοκτησία
Κυδωνάκης Κωνσταντίνος
Ρυμοτομούμενο τμήμα, υπό στοιχεία: (8,9,10,11,12,13,14,21,4,5,6,7,8),
εκτάσεως 691.3 τ.μ.
Προβλεπόμενη [ΑΔΙΑΝΟΙΚΤΗ] περιμετρική οδός σχεδίου πόλεως πλάτους 14 μ.
Τελικό ακίνητο, υπό στοιχεία: (16,17,18,19,20,1,2,3,4,21,14,15,16),
εκτάσεως 2239.27 τ.μ.
Ιδιοκτησία
Άγνωστος
Αρχικό ακίνητο, υπό στοιχεία:
(1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,1),
εκτάσεως 2930.57 τ.μ.
Ιδιοκτησία
Μηλολιδάκης Κωνσταντίνος
Προβλεπόμενη [ΑΔΙΑΝΟΙΚΤΗ] οδός σχεδίου πόλεως πλάτους 8 μ.
Συνιδιοκτησία
Τσικολιδάκης Ιωσήφ
Αναστασάκης Εμμανουήλ
Η ασφαλτοστρωμένη οδός είναι η μοναδική οδός πρόσβασης στο κτίσμα Ιδ. Φουντουλάκη, στο υπό κατασκευή κτίσμα Ιδ. Μαραγκάκη, στο κτίσμα Ιδ. Τσικολιδάκη Ιωσήφ, στο κτίσμα Αναστασάκη Εμμανουήλ καθώς και στο οικόπεδο Ιδ. Μηλολιδάκη Κωνσταντίνου
Ασφαλτοστρωμένη οδός προϋφιστάμενη του έτους 1923.
Ιδιοκτησία
Λεμονάκης Ν
Ιδιοκτησία
Φουντουλάκης
Λεωνίδας
Στοιχεία οδού η: 30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,14,15,16,17,18,19,20,1,45,46,47,48,49,30
Ιδιοκτησία
Σοφουλάκης
Ιδιοκτησία
Άγνωστος
Ιδιοκτησία
Σοφουλάκης Νικόλαος
Ελαιόδενδρα
Υπό κατασκευή κτίσμα
Ιδιοκτησία
Μαραγκάκης Εμμανουήλ
Προβλεπόμενη [ΑΔΙΑΝΟΙΚΤΗ] οδός σχεδίου πόλεως πλάτου
569740
569760
569780
569800
569820
569840

Β
Δ
Α
Ν

Προβλεπόμενη περιμετρική οδός σχεδίου πόλεως πλάτους 14 μ.
Μερικώς διανοιγμένη

14

Ιδιοκτησία
...νάκης Νικόλαος

Προβλεπόμενη οδός σχεδίου πόλεως πλάτους 8 μ.
Μερικώς διανοιγμένη

Οικοδομική Γραμμή

Ρυμοτομική γραμμή

Προβλεπόμενη [ΑΔΙΑΝΟΙΚΤΗ] οδός σχεδίου πόλεως πλάτους 8 μ.

Ιδιοκτησία
Κυδωνάκης Κωνσταντίνος

...ς πλάτους 8 μ.

569860 569880 569900

Εξάρτηση Διαγράμματος:

Οι συντεταγμένες του διαγράμματος, τόσο οριζοντιογραφικά όσο και υψομετρικά, αναφέρονται στο Ελληνικό Γεωγραφικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87.

Όροι Δόμησης:

Για τον τομέα Γ, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Τυμπακίου, σύμφωνα με την υπ. αριθμό 11661/13-09-1977 Απόφαση Νομάρχου Ηρακλείου (ΦΕΚ 427/03-11-1977) ισχύουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: 10.00 μ. - εμβαδόν: 200.00 τ.μ.
κατά παρέκκλιση
Για τα πρό του 11-05-1977: ελάχιστο πρόσωπο: 7.00 μ. - εμβαδόν: 100.00 τ.μ.
Μέγιστη κάλυψη: 70%,
Συντελεστής Δόμησης: 1.4
Αριθμός Ορόφων: κατά ΓΟΚ
Μέγιστο ύψος κτιρίου: κατά ΓΟΚ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**23104 23956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**2410 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**210 4135228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**26610 89122**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**2610 638109**	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	**2810 300781**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**26510 87215**	**ΜΥΤΙΛΗΝΗ** - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	**22510 46654**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**25310 22858**		

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.ΜΗ.**	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: http://www.et.gr

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α΄	225 €	190 €
Β΄	320 €	225 €
Γ΄	65 €	Δωρεάν
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν
Δ΄	160 €	80 €
Α.Α.Π.	160 €	80 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.ΜΗ.**	2.250 €	645 €
Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α΄+ Β΄+ Δ΄ + Α.Α.Π.	-	450 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: **α)** Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και **β)** για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).
* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.
Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr